

## DTP Biztonsági Ajtó<sup>®</sup>

Hasznos információk - Mi alapján válasszak?

Az alábbiakban néhány kiválasztási szempontot foglaltunk össze bejáratú ajtót vásárlók számára. Fontos döntésről van szó, hiszen egy ajtó élettartama - jó esetben - évtizedekben mérhető, valamint értékét tekintve is nagyobb beruházás, ezért érdemes egyszer jól dönteni.

### Fontos figyelmeztetések

Azt javasoljuk, **ne higgyenek** a leírt állításoknak se nálunk, se másnál. Ellenőrizték azokat személyesen, gondolkodjanak el rajta (pl.: miért kellhet 3 feltörhetetlen biztonsági zár egy ajtóba, ha feltörhetetlen?). Felelőtlenül leírni ugyanis végtelenül egyszerű, hogy valami biztonsági/biztonságos, feltörhetetlen, fúrásbiztos, saválló...

Sajnos ebben a kavalkádban még az sem nyújt megfelelő iránymutatást, hogy egy adott termék MABISZ tanúsítvánnyal rendelkezik-e vagy sem. E tanúsítási rendszer ugyanis a szakmai szempontok tekintetében nem kellően szigorú, így **MABISZ** tanúsítvánnyal sajnos még a nagyáruházakban kapható, távolkeleti sorozatgyártásban készülő "biztonsági" ajtók is rendelkeznek.

### Az ajtó betörésvédelmi szempontjai

Bár az első benyomást az ajtóknál is a külalak adja meg, a döntéshozatali folyamatban elsőként mégis a funkcionalitást érdemes szem előtt tartani. Önmagában kevés, ha szép egy ajtó, mert az még nem tartja a lakáson kívül az illetékteleneket - hiszen az alapvető funkció mégis csak a védelem (kéne, hogy legyen).

- Sok esetben **cilinderes zárral** látnak el biztonságinak mondott ajtókat, holott a hengerzárak működési elvükből adódóan nem nyújtanak megfelelő szintű biztonságot. Sajnos ez a tény a zár gyártójától és a zárokban felhasznált anyagoktól független, ugyanis e zárok az elterjedt roncsolási eljárások (zártörés, -fúrás, -savazás, -kiütés) ellen védtelenek, ilyen esetben e zárok összeomlanak és a zárócsapok - azok számától függetlenül - mozdíthatóvá válnak. Kevésbé közismert, de hatékony, roncsolásmentes, minimális zajjal járó és egyre gyakrabban alkalmazott betörési módszer a cilindres zárokkal ellátott ajtóknál a lamellázás (más néven kocogtatásos módszer).
- Azon biztonságiajtó-gyártók, akik az árversenyben való legjobb szereplést tartják elsődleges szempontnak, sok esetben alkalmaznak olcsó, ugyanakkor a betörésvédelmi szempontoknak nem megfelelő **anyagokat** az ajtók szerkezetének gyártásához. Gyakori a hajlított lemezből készített ajtók és ajtólapszerkezet, a páncéllemez nélkül gyártott ajtólap... A hagyományos bejáratú ajtók gyártói pedig még kevésbé felelnek meg a fentieknek, hiszen legtöbbször fa vagy műanyag tokot, ajtószerkezetet és ajtólapot használnak, és mindössze az alkalmazott záródás terén próbálnak látványában biztonságinak tűnő, több ponton "záródó" nyílászárókat készíteni.
- Ha maga az ajtó is megfelel ugyan a biztonsági követelményeknek, még nem biztosított a behatolás elleni védelem, hiszen sok esetben ajtókkal együtt törnek be az ajtókat. Ezért érdemes érdeklődni az egyes ajtók **beépítésének módszeréről**, valamint a kiválasztási folyamatban kizárni azokat a termékeket, ahol a beépítést nem a gyártó szakemberei végzik el. Az ajtók falhoz rögzítésének egyetlen megfelelő biztonsági szintet adó technológiája a több ponton, mélyen a falzatba elhelyezett megfelelő vastagságú acél dübelekkel történő telepítés. Követelmény emellett, hogy e köracél rudak a megfelelő tartószilárdságú idomacél tokhoz oldhatatlan hegesztett kötésekkel rögzüljenek.

- **"Egy zár nem zár..."** Ez a régi hiedelem már évekkel ezelőtt érvényét veszítette, hiszen a korszerű központi zárok és a többirányú záródási megoldások megjelenése óta nem a mennyiség elve, hanem a minőség elve érvényesül. Ezzel összefüggésben fontos az, hogy az ajtó körbe záródó kivitel legyen (itt számít, hogy mind a négy oldalon biztosított legyen a védelem).

### Az ajtó esztétikai szempontjai

A bejárat látványa kelti az első benyomást a lakásról mind az ott lakók, mind az oda érkező vendégek számára. Nap mint nap használjuk az ajtót, ezért a biztonsági szempontokon túl természetesen egyáltalán nem mindegy a külalak sem. Tévhit, hogy a biztonsági ajtó-k nem lehetnek elegánsak és egyediek. Válasszon tehát ízlésének és egyéniségének teljes mértékben megfelelő ajtót.

- A legszembeütőbb az **ajtóburkolat**, ezért az esztétikai szempontok közül a legfontosabb a széles körű ajtó-borításkínálat.
- A **kiegészítők** választéka és azok minősége is elsődleges.
- Sajnos az ajtóvásárlók többsége azt feltételezi, hogy nem tud elképzeléseinek megfelelő ajtót választani, mivel mindennapjaik során gyakran sorozatgyártásban készülő, **import ajtókkal** találkoznak, melyek elsősorban az ázsiai ízlésnek felelnek meg, a magyar gyártású ajtók pedig a választható burkolatok terén jellemzően igen szűk mozgásteret biztosítanak (a kiegészítők terén is kevés variációs lehetőséggel).

### Az ajtóhoz kapcsolódó szolgáltatások

A biztonsági ajtó nem egy mindennapos, egyszerűen beszerezhető árucikk. Célszerű szakember segítségét igénybe venni a teljes folyamatra vonatkozóan, ugyanis a megfelelő típus kiválasztásától a szakszerű telepítés befejezéséig sok műszaki kérdés merül fel, mely nagyban befolyásolja a végeredményt.

- A beruházás volumenére és fontosságára való tekintettel mindenképpen javasoljuk, hogy csak olyan cégeknél érdeklődjön, amelyek rendelkeznek **bemutatóteremmel**, ahol a kiállított mintadarabokat megtekintheti és kipróbálhatja, miközben szakemberekkel is konzultálhat.
- Célszerű úgy választani, hogy a kivitelező cég **teljes körű szolgáltatást** nyújtson, beleértve az új ajtó kiszállítását, a régi ajtó bontását és az új ajtó szakszerű beépítését, valamint a kibontott ajtó elszállítását is.

### Egyéb szempontok

A fentiekén túl a következőket érdemes még figyelembe venni.

- A piaci szereplők jelentős hányada - költségtakarékossági okokból - a **sorozatgyártásban** készülő ajtókhöz igazítja a környezetet (falbontással, falazással, betonozással). Mind esztétikai, mind betörésvédelmi szempontok miatt célszerű az egyedi méretben történő gyártás, a teljes mértékben az igényekhez és a helyi adottságokhoz igazodó ajtó megrendelése.

- Tekintettel arra, hogy az acél köztudottan jól vezeti a hőt és a hangot, kiemelten fontos az acél szerkezetű biztonsági ajtók **hő- és hangszigetelése**. Javasoljuk, hogy nyugalma növelése és a fűtésre fordítandó költségek csökkentése érdekében alaposan tájékozódjon az egyes ajtóknál alkalmazott szigetelési eljárásokról.
- A **szakmai gyakorlat**, a biztonsági ajtógyártáshoz alkalmazott technológiai eljárások, az adott cég minőségbiztosítási rendszere mind meghatározóak a végeredmény szempontjából, ezért érdemes a döntés meghozatala előtt alaposan tájékozódni mind a cég weblapján, mind személyesen a bemutatóteremben.
- Sajnos e területen is jelen vannak a mobilszámukat gyakran változtató **egyszemélyes vállalkozók**. Ilyen vállalkozók sajnos - mivel többféle szakember közreműködésére van szükség - nem képesek magas szintű gyártási technológia alkalmazására és kifogástalan szolgáltatás biztosítására. Ennél még nagyobb gondot okozhat, hogy az elérhetetlen vállalkozók a használat során esetlegesen felmerülő feladatok (javítás, zár- vagy kulcscsere stb.) ellátását nem végzik el, ezáltal a hosszú távú használat veszélyeztetett.
- Sokan gondolják, hogy a zár-hoz tartozó **kódkártya** (így például az általunk alkalmazott zár-é is) biztosítja a megfelelő biztonsági szintet. A kódkártya eleve nem a zár minőségére és ezáltal betörésvédelmi szerepére vonatkozik, hanem a kulcs nélküle történő "másolhatatlanságát" hivatott biztosítani. Tekintettel arra, hogy a kártya nem a reprodukáláshoz szükséges, hanem a zár tulajdonlás igazolását szolgálná. Hazánkban ebből adódóan sajnos semmit nem ér e védelem, mert a másoláshoz nem követelik meg minden körülmények között (sokszor nem is kérik, vagy ha kérik, könnyen "lebeszélhető" a kártya meglétének ellenőrzéséről).

### Ellenőrző kérdések

Javasoljuk, hogy minimálisan a következő kérdések szerint elemezzék az egyes cégek által forgalmazott termékeket, valamint az ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokat:

1. Cilinderes zárat alkalmaz?
2. Idomacélból készül az ajtó tokja, és az ajtólap kerete?
3. Védi az adott ajtó teljes felületét páncéllemez?
4. Mind a négy irányban záródik az ajtó?
5. Vállalja a cég a szállítást és a beszerelést?
6. Benne van az árban a régi ajtó kiszerelese és elszállítása?
7. Jár falbontással vagy falazással az új ajtó beszerelése?
8. Milyen megoldást alkalmaznak az ajtótok rögzítésére?
9. Milyen hő- és hangszigetelési értékekkel rendelkezik az ajtó?
10. Talál az adott cég kínálatában egyéniségéhez illő, elképzeléseinek maradéktalanul megfelelő küllemű ajtót?
11. Meggyőződött a cég bemutatótermében arról, hogy az ajtó megfelel-e a korábbi tájékoztatásban foglalt állításoknak?